

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 41

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		61634	
	Остаток средств на начало года	руб.		5264	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	3127,1	3126,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	495520	434665	
2	Фактически оплачено	руб.	455875	412481	1
3	Задолженность	руб.	39645	83818	
4	Процент оплаты	%	92,0%	94,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		495520	386386	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	160800	100027	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	19670	14633	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	33720	20628	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	38875	35137	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	14864	10966	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	90907	90993	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	10325	1608	
8	Очистка дымоходов		3847	471	
9	Амортизация ОС	руб.		3866	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	58506	69808	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	13696	5907	
12	Рентабельность 5%	руб.	22261	20007	
13	Уплата 6% налога	руб.	28049	12335	
14	Остаток средств	руб.	-39645	31359	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
2. В том числе ограждения оконные - 20760 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.